

表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间: 19年7月19日

当事人	单位	名称	宁波市嘉业房产经纪有限公司		地址	新碶小北3-3-102		
		法定代表人	曹志明		电话	[REDACTED]		
	公民	姓名	曹志明	性别	男	电话	[REDACTED]	
		住址	[REDACTED]		身份证号码	[REDACTED]		
执法机构	宁波市房地产事务中心			检查地点	嘉业公司			
<p>一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)</p> <p>1. 公示项目齐全.</p> <p>2. 未发现违反售楼规定.</p> <p>3. 未承接相关业务.</p>								
(另注: 现场照片或影音资料附后)								

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字:

曹志明

职务:

经纪人

执法人员签字:

[Signature]

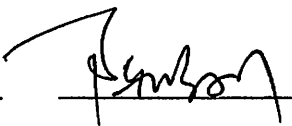
[Signature]

19年7月19日

迁安市房地产租赁中介机构专项整治检查表

公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
迁安市嘉业房地产经纪有限公司	永宏小区3-3-102	曹志刚	XXXXXXXXXX	蔡建红
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息，隐瞒影响住房、出租的重要信息，诱骗误导群众租房、购房，或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息，或者承购、承租自己提供经纪服务的房屋，赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷，租金消费贷款业务，包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度，包括通过中介机构成交的住房租赁合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金，恶意克扣押金，租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利，非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式，骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行为。			否

检查人员：

张明 

19年7月9日



营业执照

统一社会信用代码 [REDACTED]

名称 迁安嘉业房地产经纪有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 迁安市惠文大街北侧永宏小区. 众鑫开发3-3-102

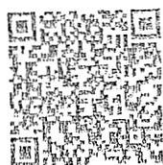
法定代表人 曹志明

注册资本 [REDACTED]

成立日期 2019年02月27日

营业期限 2019年02月27日至2019年02月26日

经营范围 房地产经纪服务; 组织文化艺术交流活动(不含演出); 会议及展览服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2019年 2 月 27 日

房产买卖成交台账

编号	日期	小区	房号	户型	面积	证件	成交单价	成交总价	全款			贷款			经纪人	
									一次性付清	分期付款	首付	贷款金额	商贷/公积金	贷款银行		
1	2019.4.11	广悦华庭	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	2019.4.9	碧水华庭	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	2019.5.5	罗巴城	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	2019.6.7	福盛苑	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	2019.7.5	广悦华庭	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6	2019.8.7	花园新城	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
7	2019.10.2	广悦华庭	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
8	2019.10.2	广悦华庭	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
9																
10																
11																
12																
13																
14																
15																
16																
17																
18																
19																
20																



京 东 房 产



公示栏



Document with a star logo and text, possibly a company registration or license.

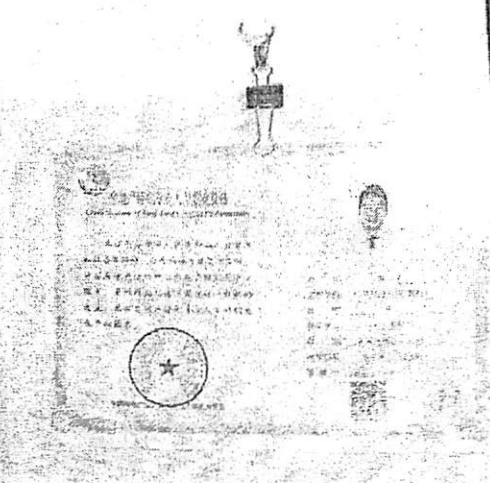
房地产经纪机构备案证明

基本情況

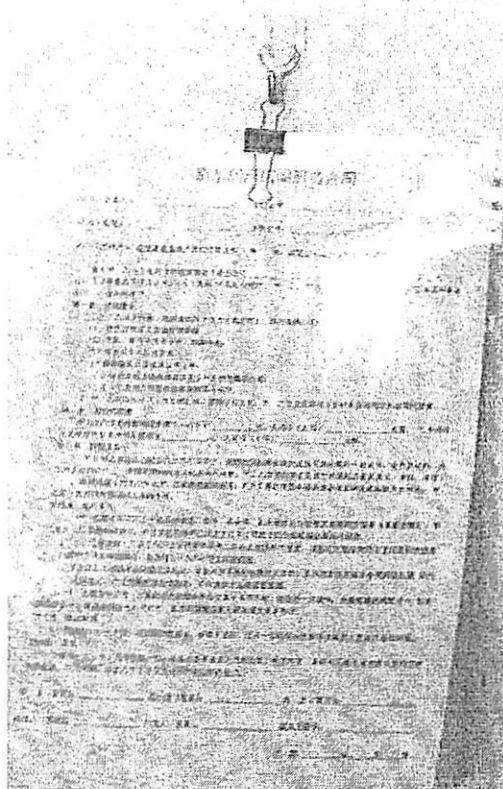
机构名称	北京京东房地产经纪有限公司
统一社会信用代码	91110108MA00000000
法定代表人	刘强东
注册地址	北京市昌平区... 151150000000
备案日期	2024年10月11日

机构法定代表人及部门负责人情况

姓名	职务	身份证号	手机号
刘强东	法定代表人	110101196912020001	13910500000
孙德刚	总经理	110101196912020001	13910500000



Document with a star logo and text, possibly a company registration or license.



Document with a star logo and text, possibly a company registration or license.

京东房产

二手房买卖经纪服务

营业执照

北京京东房地产经纪有限公司

表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间 2019年7月24日

当事人	单位	名称	迁安市美域房地产开发有限公司		地址	高家屯北门107号		
		法定代表人	王庆刚		电话	[REDACTED]		
	公民	姓名	王庆刚	性别	男	电话	[REDACTED]	
		住址	[REDACTED]		身份证号码	[REDACTED]		
执法机构	迁安市市场监督管理局			检查地点	迁安美域公司			
<p>一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)</p> <p style="text-align: center;">1. 公示项齐全.</p> <p style="text-align: center;">2. 未发现违规房源信息.</p> <p style="text-align: right;">(另注: 现场照片或影音资料附后)</p>								

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字: 王庆刚 职务: 法人
 执法人员签字: 张明 李海峰 2019年7月24日

迁安市房地产租赁中介机构专项整治检查表

公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
迁安市云岳城房地产经纪有限公司	迁安市迁安镇常安路北门商107号	王庆刚	XXXXXXXXXX	王庆刚
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息，隐瞒影响住房、出租的重要信息，诱骗误导群众租房、购房，或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息，或者承购、承租自己提供经纪服务的房屋，赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷，租金消费贷款业务，包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度，包括通过中介机构成交的住房租赁合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金，恶意克扣押金，租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利，非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式，骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行为。			否

检查人员： 张明 李海涛

年 月 日



营业执照

(副本)

副本编号: 1-1

统一社会信用代码

名称 迁安市云房美城房地产经纪有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

住所 迁安市迁安镇帝景豪庭北门底商107号

法定代表人 王庆刚

注册资本 [REDACTED]

成立日期 [REDACTED]

营业期限 2018年08月31日 至 2018年08月30日

经营范围 房地产中介服务;大型活动组织服务;国内广告设计、制作、代理、发布;家政服务(不含危险化学品);清洁服务;室内装饰工程设计、施工;纺织、服装及家庭用品零售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2018 年 8 月 31 日

經營範圍 一手房 二手房出售 免費看房登記 代理过户

城

美

房

二



美房

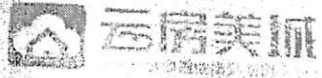
電話：208810
208810
208810

美房



11





公示栏

房屋买卖合同

[Faded text of a house purchase contract]

经纪人证



房屋租赁合同

[Faded text of a house rental contract]

经纪人/协理证



居间服务合同

居间服务合同

备案证明

[Faded text of a registration certificate]

租赁委托书

备案证明

[Faded text of a registration certificate]

监督电话：0315-7170282 投诉电话：12358

表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间: 2019年1月10日

当事人	单位	名称	[Redacted]		地址	[Redacted]	
		法定代表人	刘立		电话	[Redacted]	
	公民	姓名	梅朋军	性别	女	电话	[Redacted]
		住址	[Redacted]		身份证号码	[Redacted]	
执法机构	[Redacted]				检查地点	[Redacted]	

一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)

1. 现场检查情况

2. 检查记录

3. 检查记录

(另注: 现场照片或影音资料附后)

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字: [Signature] 职务: [Signature]

执法人员签字: [Signature] [Signature] 2019年1月10日

迁安市房地产租赁中介机构专项整治检查表

公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
迁安市家兴房地产经纪有限公司	迁安市王庄平收楼32号楼711	刘立	[REDACTED]	刘立
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息，隐瞒影响住房、出租的重要信息，诱骗误导群众租房、购房，或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息，或者承购、承租自己提供经纪服务的房屋，赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷，租金消费贷款业务，包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度，包括通过中介机构成交的住房租赁交易合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金，恶意克扣押金，租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利，非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式，骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行。			否

检查人员: 张 李海涛

年 月 日



统一社会信用代码



营业执照

(副本)



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
即可查询更多
信息

名称 迁安市万家兴房地产经纪有限公司副都景苑分公司

成立日期 2019年05月09日

类型 有限责任公司分公司(自然人独资)

营业期限

负责人 刘立

营业场所 迁安市大正路平改楼32号楼7门

经营范围 房地产经纪服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

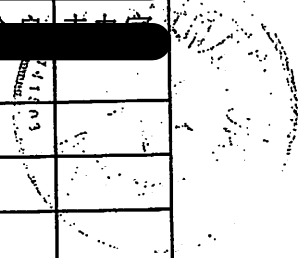


2019 年 5 月 9 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

万家兴丽都店2019年统计表

序号	小区名称	成交日期	付款方式	平米 / 成交价	卖方	买方	经办人	备注
1	明珠花园	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	帝都花苑	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	罗马世纪城	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								



万家兴地产



承接各种房屋 代办过户 评估 家政 电话: 13930512468

汇程 国际



下天贏信誠

上至風別 秋至責已在東

請不要假裝很努力

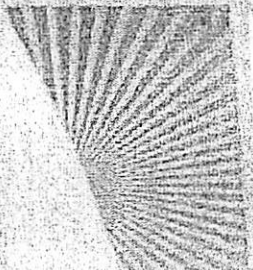


因為結果不會陪你演戲

Strive



谷永鑑



谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

谷永鑑

表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间: 2019年7月18日

当事人	单位	名称	科博信地产经纪有限公司		地址	贵安平永顺街道办事处南关村		
		法定代表人	李小娟		电话	[REDACTED]		
	公民	姓名	吴军	性别	男	电话	[REDACTED]	
		住址	[REDACTED]		身份证号码	[REDACTED]		
执法机构	房产初鉴办公室				检查地点	永顺街道南关村		
<p>一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)</p> <p>1. 公示项目齐全.</p> <p>2. 无成交租赁物.</p> <p>(另注: 现场照片或影音资料附后)</p>								

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字: 吴军

职务: 经理

执法人员签字: 李海寿

李宗明

2019年7月18日

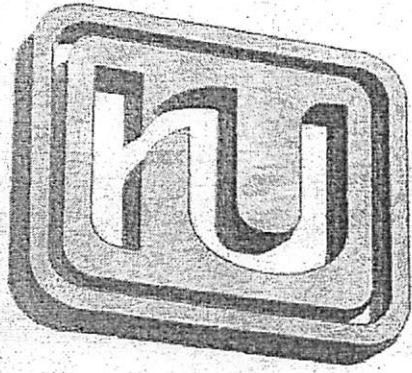
公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
北京房地产经纪公司	北京市顺义区南法村	李小娟	[REDACTED]	吴军
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息，隐瞒影响住房、出租的重要信息，诱骗误导群众租房、购房，或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息，或者承租、承租自己提供经纪服务的房屋，赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷，租金消费贷款业务，包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度，包括通过中介机构成交的住房租赁合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金，恶意克扣押金，租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利，非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式，骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行。为。			否

检查人员：李海峰 张刚

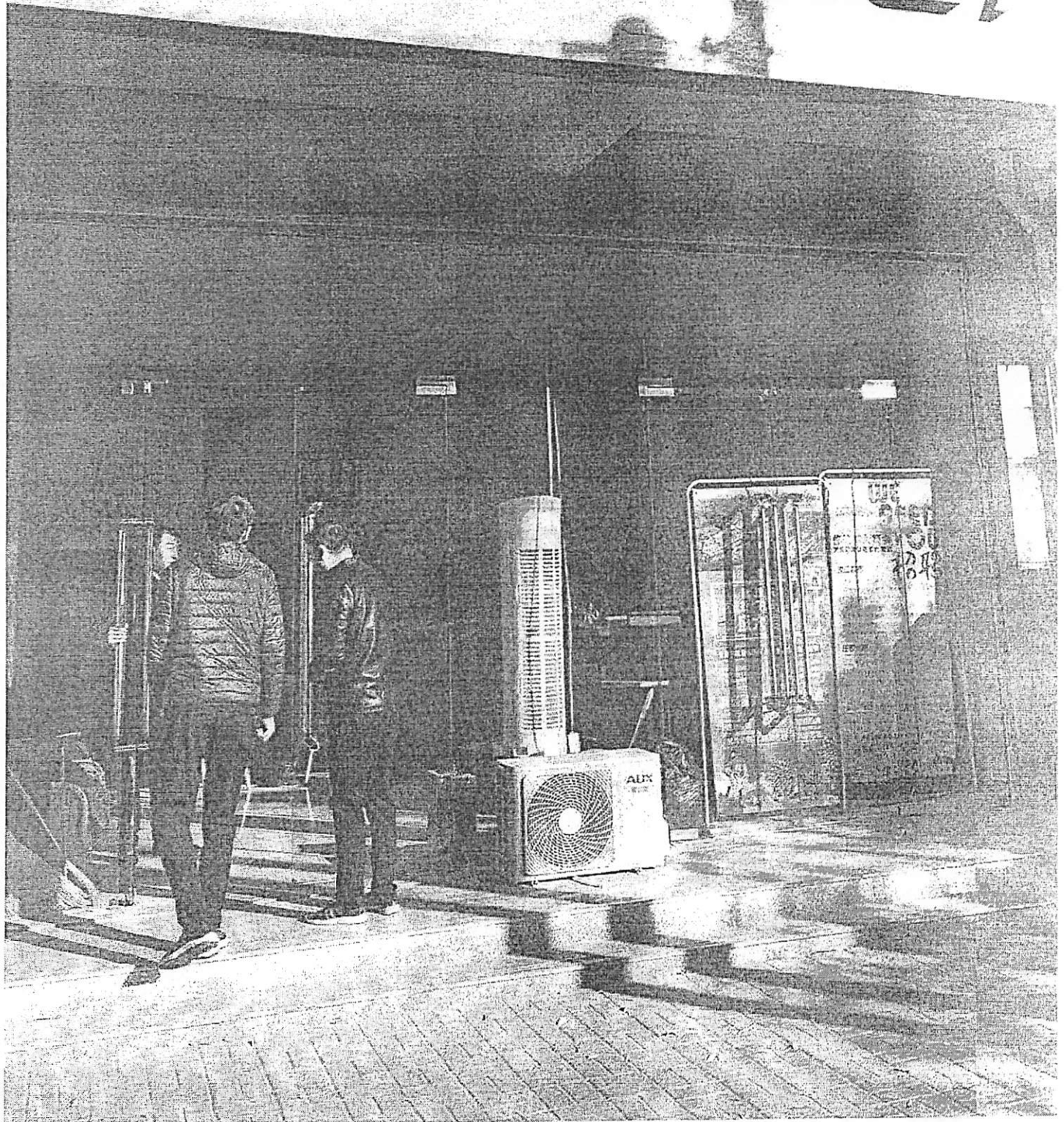
2019年7月18日

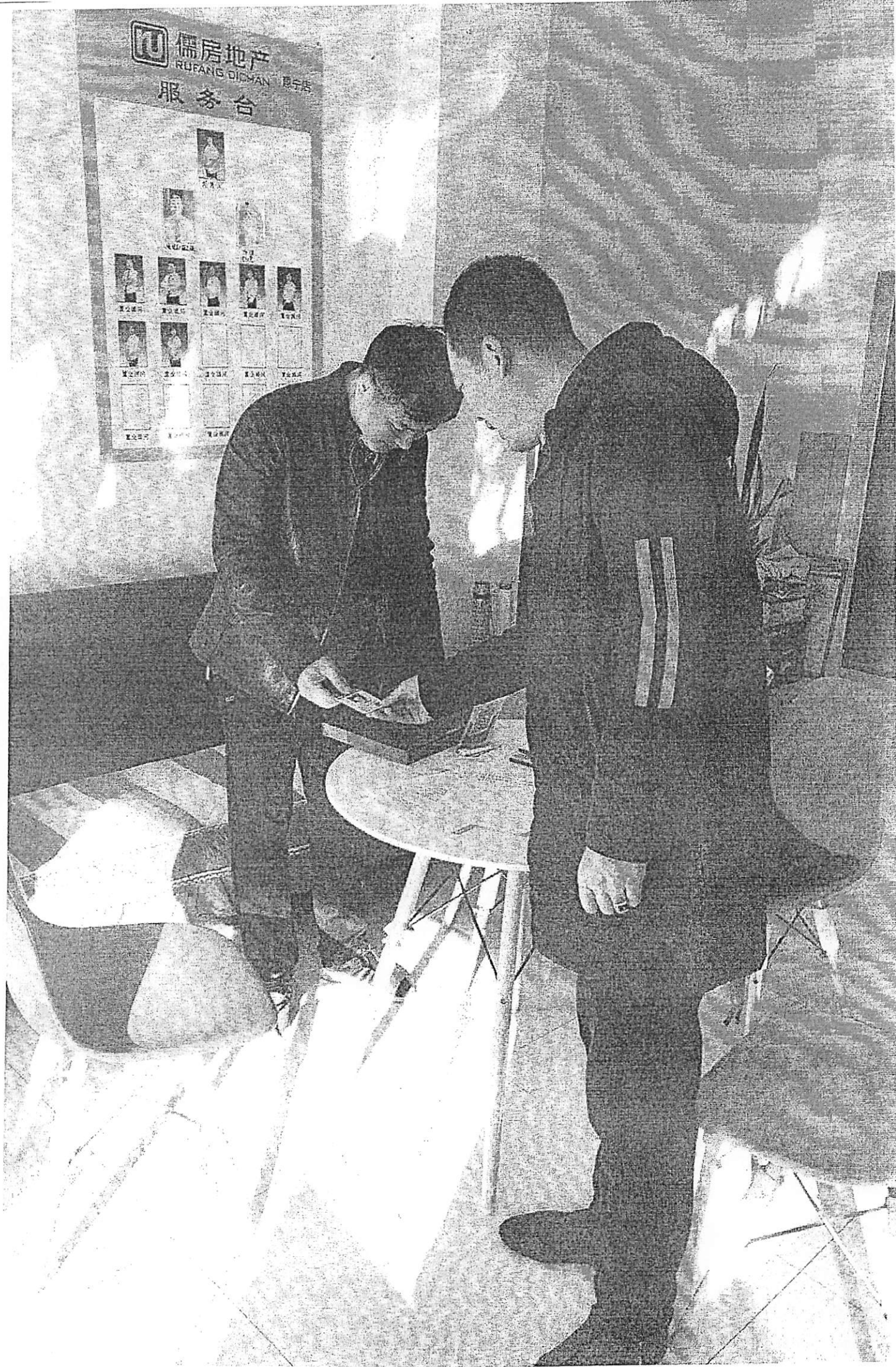
2019年买卖房源表

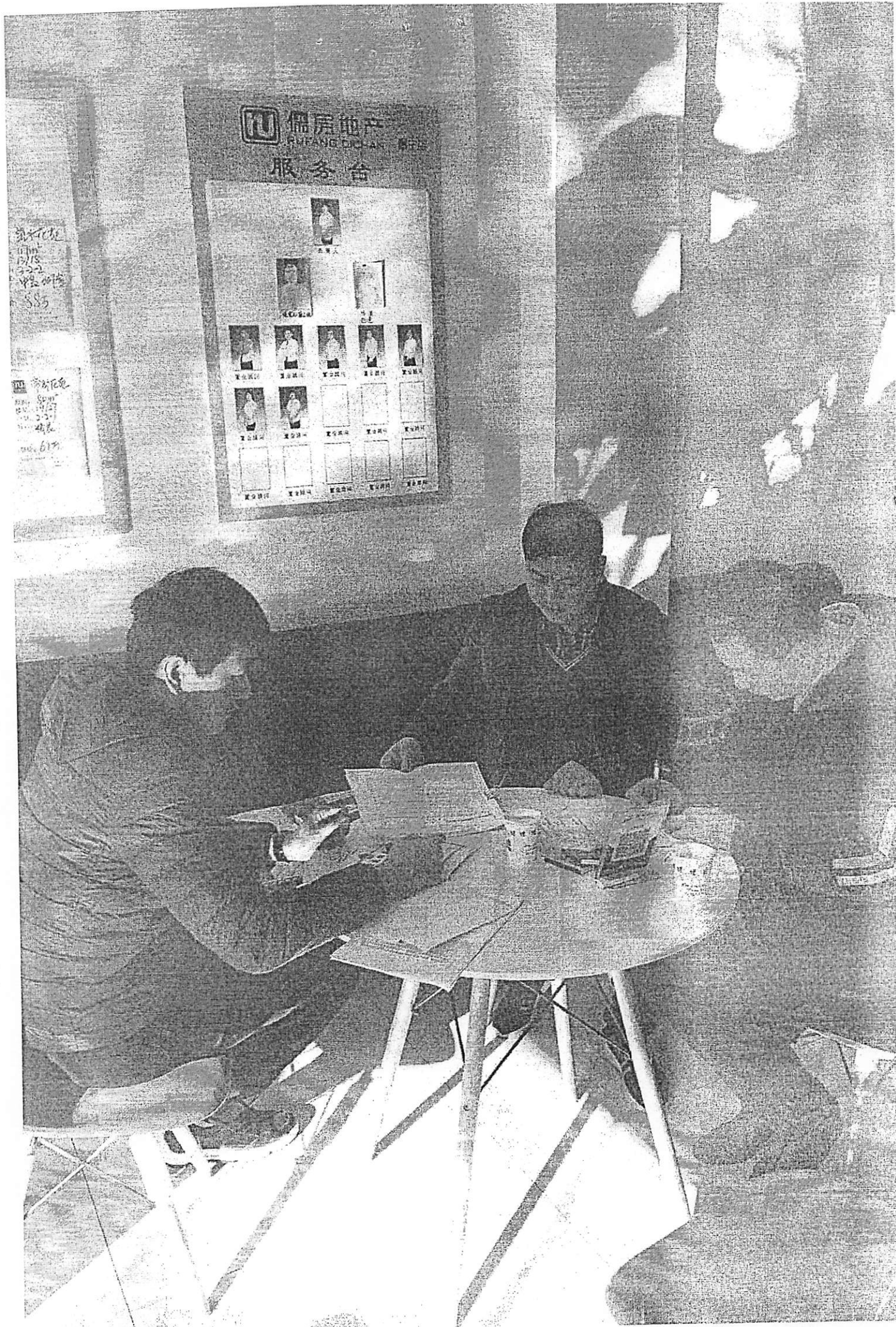
房源名称	面积	总价	单价	成交日期	付款方式	备注
迁安市丰喜路东侧、丰安大路北侧						
迁安市惠泉大街广场馨园燕惠小区						
迁安市祺光大街东段南侧河畔人家						
迁安市祺光大街南侧燕阳小区				2019-09-19	不动产权证	全款
迁安市钢城大路南侧，阜安大路西侧				2019-09-16	不动产权证	贷款
迁安市惠泉大街广场馨园				2019-09-15	不动产权证	贷款
迁安市祺光大街南侧燕阳小区				2019-09-09	不动产权证	贷款
迁安市阜安大路中段西颐秀园小区				2019-09-09	不动产权证	贷款
迁安市阜安大路中段西侧安顺家园				2019-09-09	不动产权证	贷款
迁安市丰喜路东侧、丰安大路北侧忠德世纪城				2019-09-08	不动产权证	贷款
迁安市惠民大街南侧 丰西路东侧帝都花苑小区				2019-09-07	不动产权证	贷款
迁安惠民大街南侧 丰喜路东侧帝都花苑				2019-09-07	不动产权证	贷款
迁安市永顺街永顺				2019-09-06	不动产权证	全款
迁安市高新技术产业开发区内富达园				2019-09-04	不动产权证	贷款
迁安市丰喜路东侧、丰安大路北侧				2019-09-04	不动产权证	贷款
迁安市惠泉大街广场馨园燕惠小区				2019-09-04	不动产权证	贷款
迁安市兴安大街南侧、饮食服务公司住宅楼				2019-09-04	不动产权证	贷款
迁安市兴安大街西段路南				2019-09-04	不动产权证	贷款
迁安市阜安大路中段西侧安顺家园				2019-09-04	不动产权证	贷款
迁安市万嘉路中段东侧				2019-09-04	不动产权证	全款



儒房地产





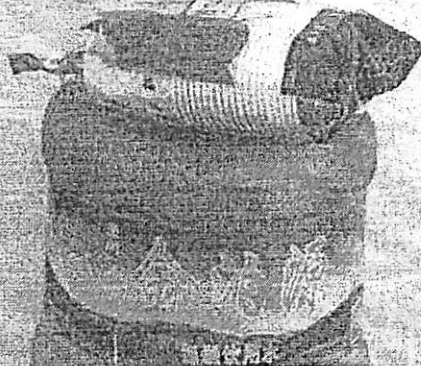


展示栏

普安支队

举报电话

0315-7170282-12358



表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间 2019年7月15日

当事人	单位	名称	邯郸市纪顺源房地产开发有限公司		地址	邯郸市鼓秀园26-1462号		
		法定代表人	陈冬纪		电话	[REDACTED]		
	公民	姓名	陈冬纪	性别	男	电话	[REDACTED]	
		住址	[REDACTED]		身份证号码	[REDACTED]		
执法机构	邯郸市市场监督管理局			检查地点	纪顺源分公司			
<p>一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)</p> <p>1. 公章在日齐全</p> <p>2. 未发现出售违规房源</p>								
(另注: 现场照片或影音资料附后)								

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字:

陈冬纪

职务:

负责人

执法人员签字:

张超

李海寿

2019年7月15日

公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
城市经纬房地产经纪有限公司	进贤路欧香园26-1662号	陈冬纪	[REDACTED]	陈冬纪
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息，隐瞒影响住房、出租的重要信息，诱骗误导群众租房、购房，或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息，或者承购、承租自己提供经纪服务的房屋，赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷，租金消费贷款业务，包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度，包括通过中介机构成交的住房租赁合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金，恶意克扣押金，租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利，非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式，骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行。			否

检查人员: 张 李海勃

2019年 7月 15日



统一社会信用代码



营业执照

(副本)

副本编号: 1-1



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解登记、
备案、许可、
监管信息。

名称 迁安市纪顺源房地产经纪有限公司颐秀园分公司

类型 有限责任公司分公司(自然人独资)

负责人 陈冬纪

经营范围 房地产经纪服务; 室内装饰工程设计、施工(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 [Redacted]

营业期限

营业场所 [Redacted]



登记机关

2019年 3月 26日

纪顺源地产

TEL: 181

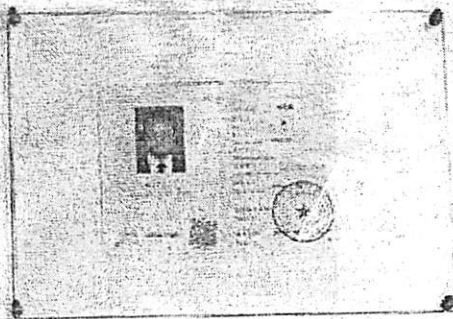
天津房产落户 拉萨





纪顺源房地

公示栏



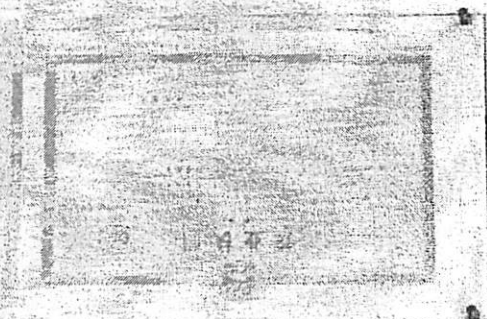
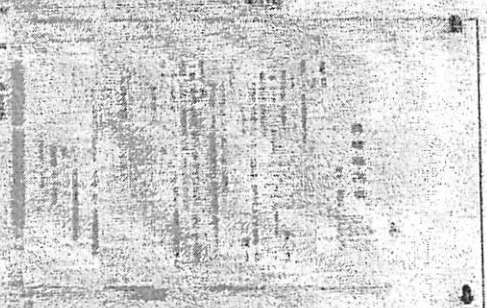
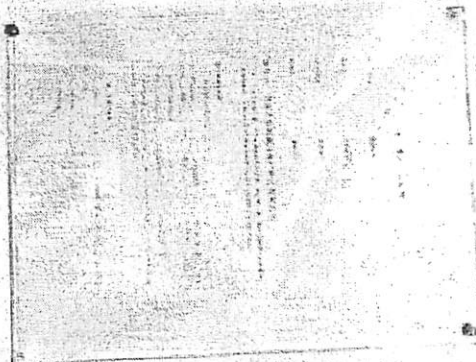
房屋买卖合同

买受人：_____

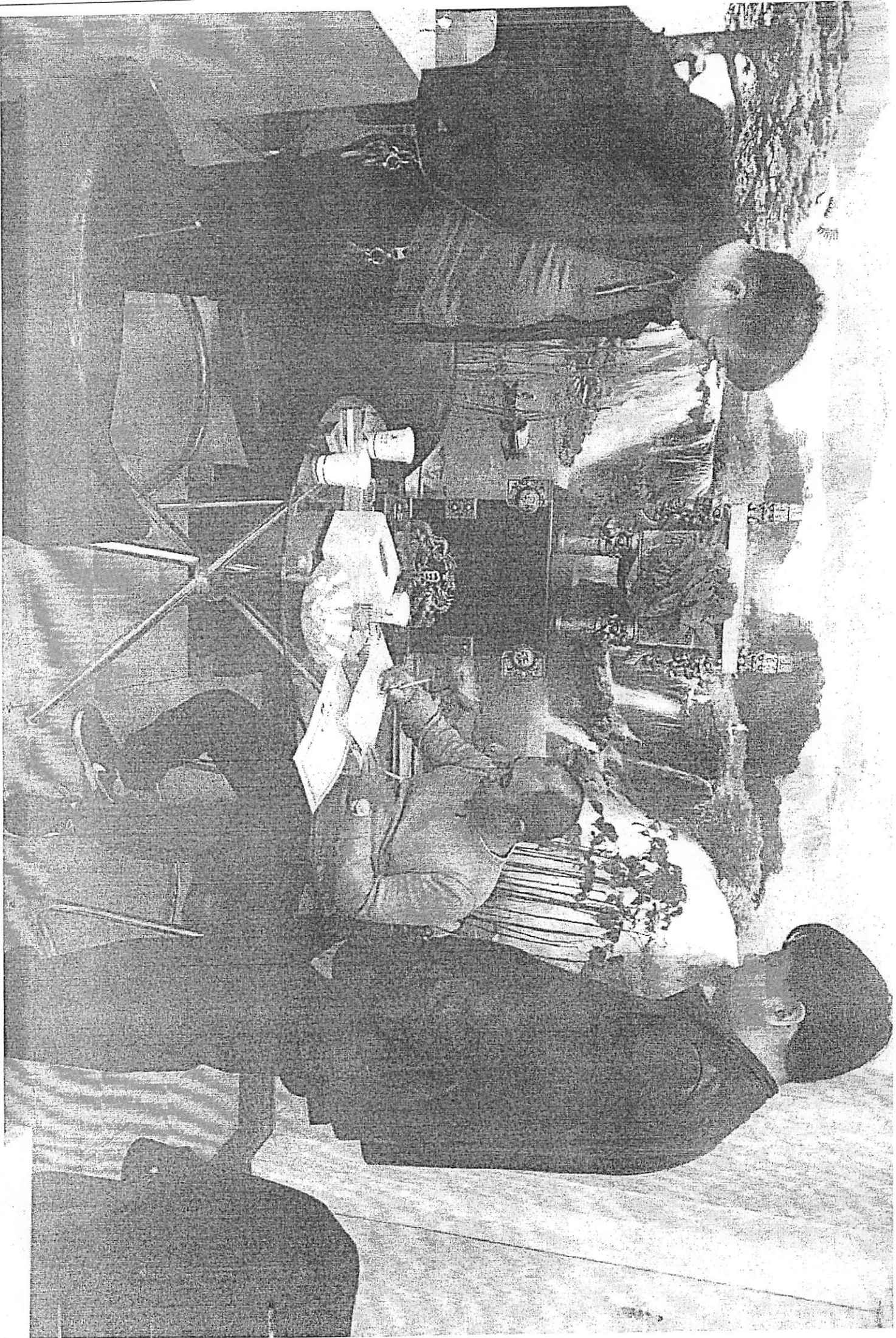
出卖人：_____

房屋地址：_____

交易日期：_____



电话：0815 7470000



表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间: 2019年7月15日

当事人	单位	名称	原县寰宇房地置业有限公司 司新城建安集团		地址	康县路11号		
		法定代表人	鲁国民		电话	[REDACTED]		
	公民	姓名	鲁国民	性别	男	电话	[REDACTED]	
		住址	[REDACTED]		身份证号码	[REDACTED]		
执法机构	房地局执法中队				检查地点			
<p>一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)</p> <p>1. 现场检查</p> <p>2. 各代理手续齐全</p>								
(另注: 现场照片或影音资料附后)								

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字:

鲁国民

职务:

法人

执法人员签字:

[Signature]

李海勃

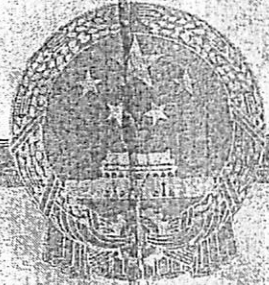
19年7月15日

公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
渠县新居地新居有限公司	渠县新居地新居园小区底商20号	鲁国民	[REDACTED]	鲁国民
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息, 隐瞒影响住房、出租的重要信息, 诱骗误导群众租房、购房, 或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息, 或者承购、承租自己提供经纪服务的房屋, 赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷, 租金消费贷款业务, 包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度, 包括通过中介机构成交的住房租赁合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金, 恶意克扣押金, 租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利, 非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式, 骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行。			否

检查人员:

张明 李海陆

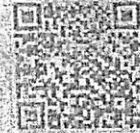
2019年 7月 15日



统一社会信用代码



营业执照



扫描二维码
登录国家企业信用信息公示系统
或“信用中国”网站
查询、核对、公示信息

名称 滦县寰宇房地产有限公司迁安京津分公司

成立日期 [Redacted]

类型 有限责任公司分公司(自然人投资或控股)

营业期限

负责人 鲁国民

营业场所 [Redacted]

经营范围 房地产经纪服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关

2019



年 4 月 日

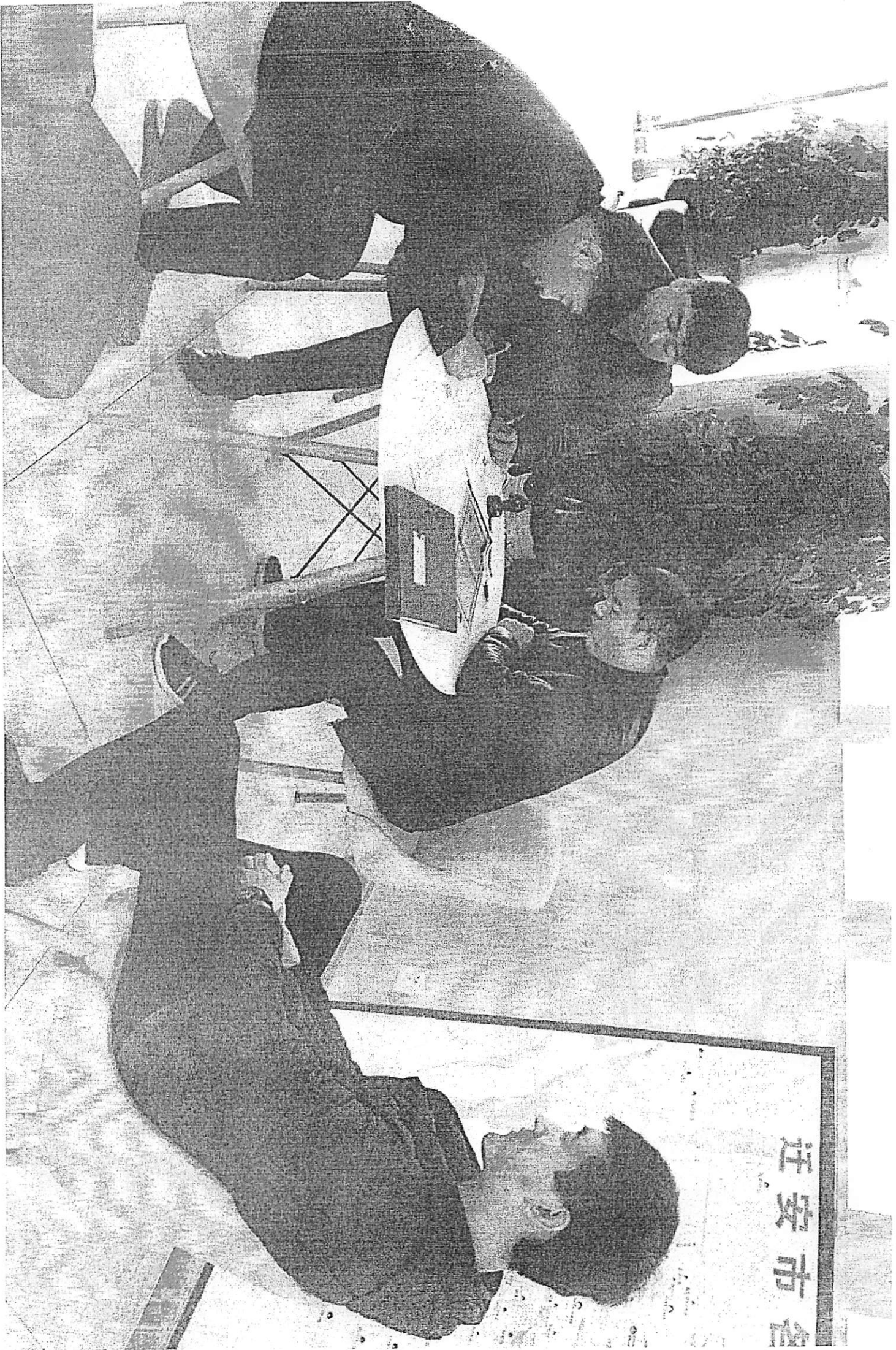
卡利
酒店

天津 京津新城

二楼

6688





营业执照

天津京津新城项目
战略合作协议

本区住宅总建筑面积暂定为12000㎡

交房日期：2020年10月

天津京津新城项目

表(一)

建设行政监督现场检查笔录

检查时间: 2019年7月14日

当事人	单位	名称	迁安市家成房地产经纪有限公司		地址	奥特宫力城东区1号		
		法定代表人	张守宁		电话	[REDACTED]		
	公民	姓名	杨守宁	性别	男	电话	[REDACTED]	
		住址	[REDACTED]		身份证号码	[REDACTED]		
执法机构	房地产业市场管理办公室				检查地点	家成公司		
<p>一、现场检查情况记录 (提醒: 此处必须现场手写, 不得电脑打印)</p> <p>1. 余示谈因案</p> <p>2. 未发现违建房屋</p> <p>3. 未承揽租赁业务</p>								
(另注: 现场照片或影音资料附后)								

经现场负责人核实, 检查记录内容与现场情况一致。

被检查单位(负责人)签字: 杨守宁 职务: 经理

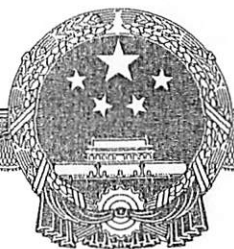
执法人员签字: 张守宁 李守宁 2019年7月14日

迁安市房地产租赁中介机构专项整治检查表

公司名称	公司地址	法人代表	联系电话	被检查单位签字
迁安市新成居房地产经纪有限公司	迁安市新成居房地产经纪有限公司	张宇亭	[REDACTED]	杨海亭
序号	问题类型			是否存在问题
1	发布虚假房源信息，隐瞒影响住房、出租的重要信息，诱骗误导群众租房、购房，或者未经委托人书面同意擅自发布房源信息。			否
2	对交易当事人隐瞒真实的房屋租赁交易信息，或者承购、承租自己提供经纪服务的房屋，赚取差价。			否
3	实施价格串通、突击出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。			否
4	违规开展首付贷，租金消费贷款业务，包括违规提供首付贷、租金消费贷款等金融产品和服务。			否
5	不按规定执行房屋网签备案和交易资金监管制度，包括通过中介机构成交的住房租赁合同未按规定备案。			否
6	没有取得营业执照、备案证明开展中介租赁业务。			否
7	采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人。			否
8	非法侵占或者挪用客户交易资金，恶意克扣押金，租金及其他保证金或预定金。			否
9	为不符合交易条件的房屋提供经济服务。			否
10	为客户就同一房屋签订不同交易价款的“阴阳合同”提供便利，非法规避房屋交易税费。			否
11	诱导、教唆、协助购房人通过伪造材料等方式，骗取购房资格、规避限购条件。			否
12	其他涉黑涉恶、违法违规行。			否

检查人员: 张宇亭 李海亭

年 月 日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

副本编号：1 - 1

名称 迁安市家成房地产经纪有限公司

注册资本 [Redacted]

类型 有限责任公司(自然人独资)

成立日期 [Redacted]

法定代表人 张宇亭

营业期限 2018年09月12日至 2068年09月11日

经营范围 房地产经纪服务；大型活动组织服务；国内广告设计、制作、代理、发布；家政服务（不含中介式家政服务）；清洁服务；室内装饰设计、施工；纺织、服装及家庭用品批发、零售；城市园林绿化工程施工；土石方工程服务；施工劳务；汽车销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

住所 [Redacted]

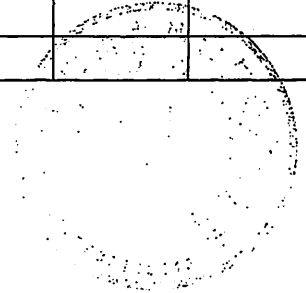
登记机关



2019 年 7 月 22 日

家成房产销售台账

序号	小区名称	面积	售价	出售人	买受人	成交价	服务费	时间
1	罗马世纪城							
2	明兴小区							





公告栏

投诉电话: 7170282
价格举报电话: 12358

公告栏

The notice board contains several documents, including:

- Top row: Four documents with various headers and text.
- Middle row: Three documents, including one with a circular stamp and another with a rectangular stamp.
- Bottom row: Two documents, one of which appears to be a form or a specific notice.

投诉电话：7170282

价格举报电话：12358



建筑施工安全监督限期整改通知书

迁建[安]限改字第(2019029)号

迁安市诚信建业有限公司:

经抽查,你单位施工的 香水楼 项目,违反《安全生产法》、《建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》等法律法规和标准规范,存在如下安全隐患:

存在的问题	违反法律法规、规范标准、规范性文件名称条款
1. 电焊未使用焊烟收集机, 溅伤电焊 2. 东侧加工区渣土未清理. 3. 裸露土地防尘网破损 4. 未安装塔吊喷淋, 立即安装	《唐山市房屋建筑工程施工扬尘治理精细化管理16条措施》 《河北省扬尘防治条例》

要求你单位对包括但不限于上述问题立即进行整改,举一反三,全数检查,整改完毕后,经施工企业主管部门自查合格,由监理单位组织验收,验收合格确认后形成安全隐患整改报告,经建设、施工、监理单位项目负责人签字并加盖公章,于 2019 年 6 月 15 日前将上述整改报告书报送我监督机构。

签发人: 高学明

张明
2019年6月14日

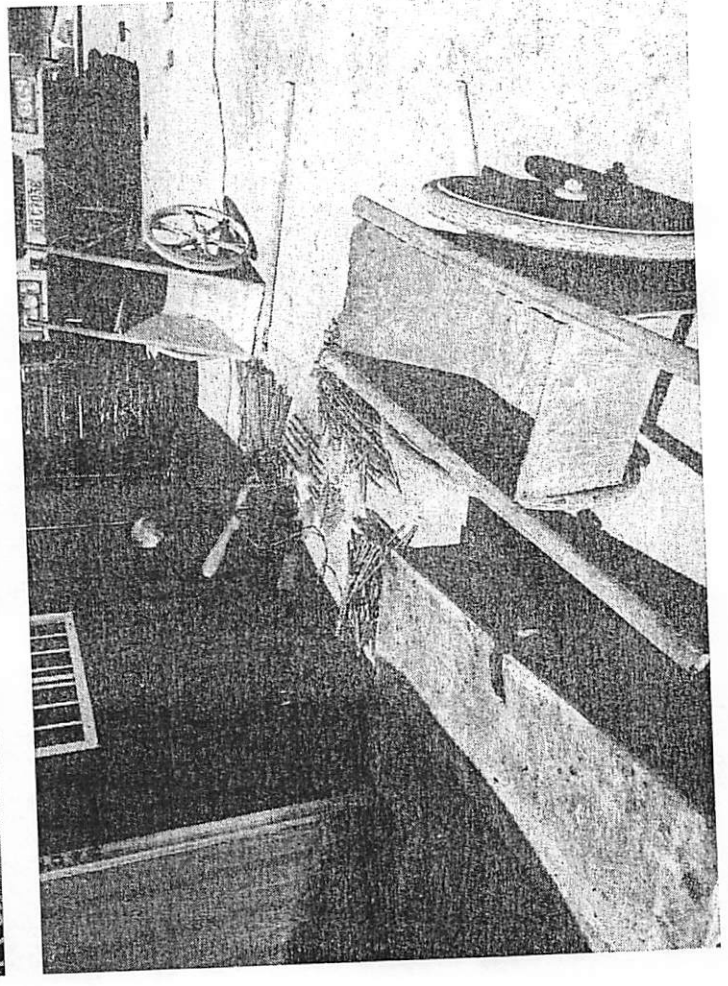
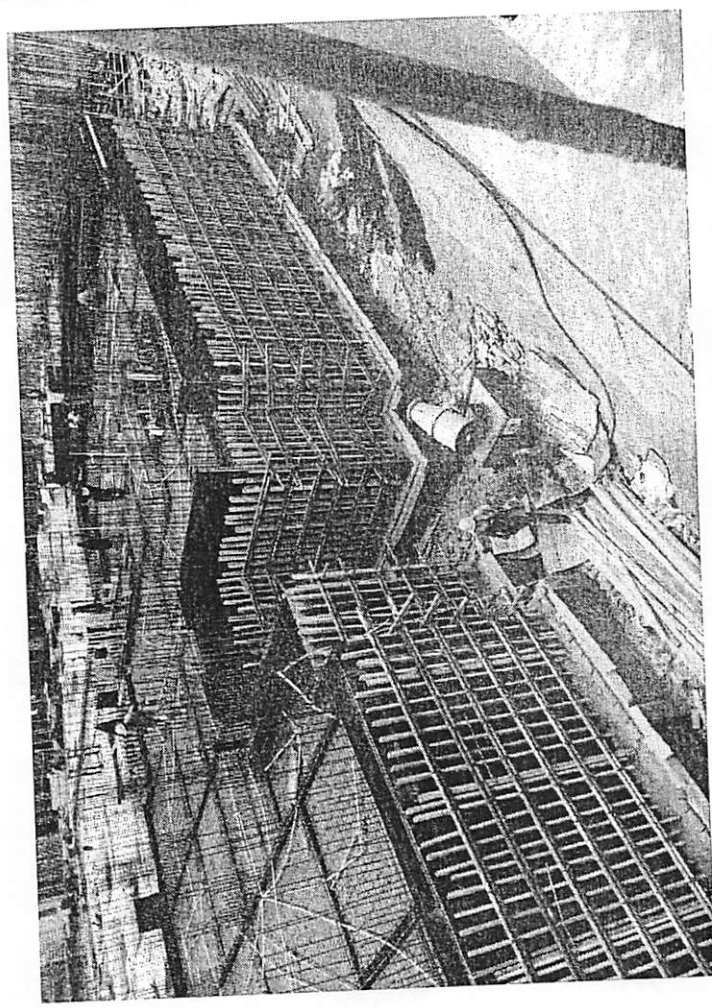
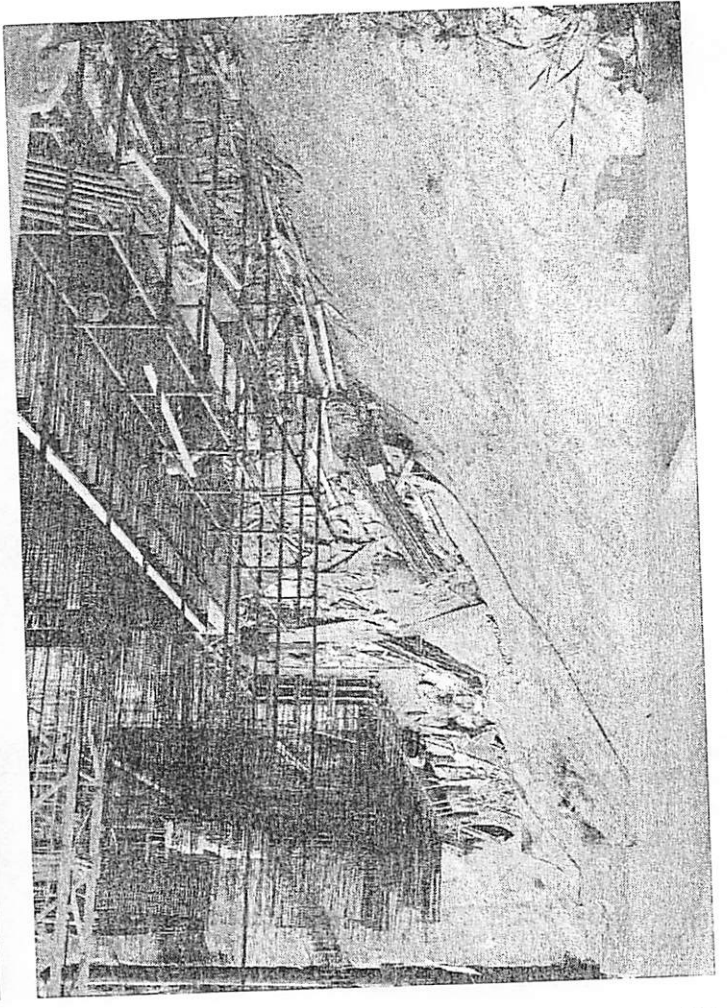
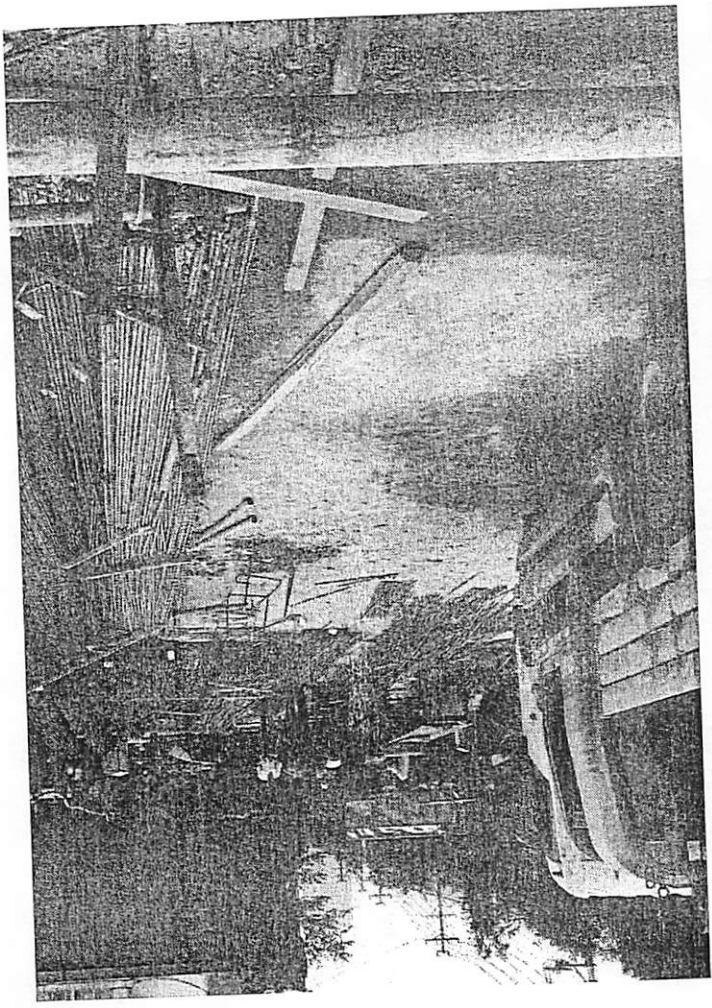


施工单位: 松毅

监理单位: 伟新华

建设单位: 勇文

注: 本通知书一式4份, 安监机构、施工单位、监理单位、建设单位各1份

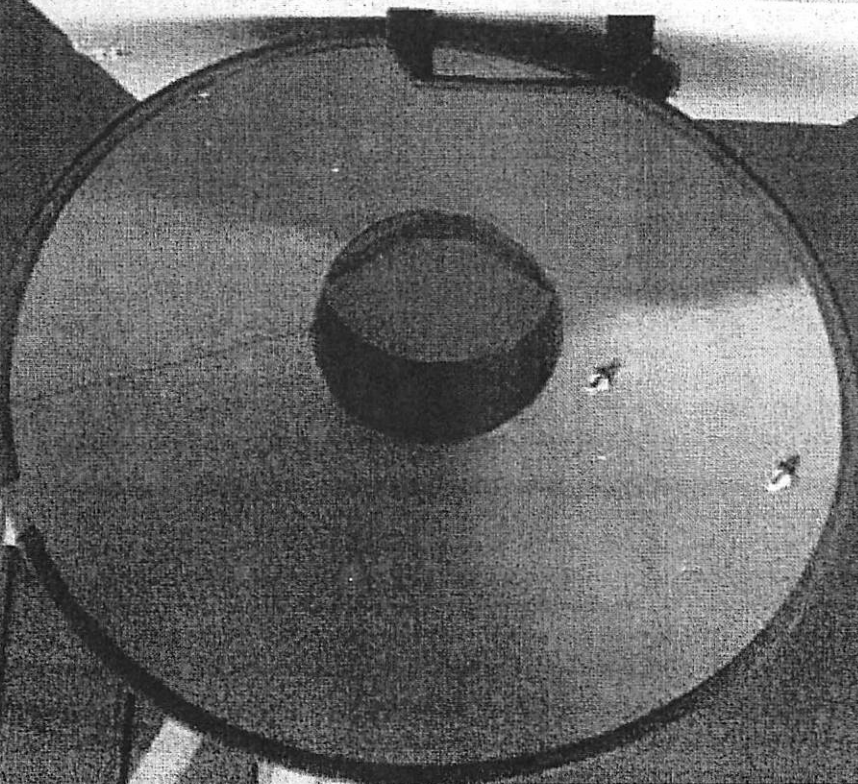


建筑施工安全隐患整改报告书

施工单位	迁安诚信建业公司	工程名称	秀水名居
通知编号	迁建(安)限改字 第()号		
整改情况	<p>市安监站:</p> <p> 贵站领导, 在 2019 年 6 月 14 日, 到我公司秀水名居施工现场, 检查时发现的问题; 1.电焊机未使用焊烟收集机; 2.东侧加工区浮土未清理 3.裸露土地防尘网破损 4.塔吊未安装喷淋问题, 我们高度重视, 派专人进行了完善整改, 整改情况如下:</p> <p style="margin-left: 20px;">1、本项目部已派专人进行了购置, 现已完成。</p> <p style="margin-left: 20px;">2、东侧加工区已派专人进行清扫。</p> <p style="margin-left: 20px;">3、破损防尘网已更新网。</p> <p style="margin-left: 20px;">4、塔吊喷淋已安装。</p> <p style="margin-left: 20px;">5、以上 4 点问题已整改完毕</p> <p style="margin-left: 20px;">请核查。</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 项目负责人: <u>赵子贤</u> 企业负责人: <u>李德江</u> (公章) 2019年6月15日 </p>		
监理单位	项目负责人: <u>李德江</u> (公章) 2019年6月15日		
建设单位	项目负责人: <u>李德江</u> (公章) 2019年6月15日		



焊烟净化器



建筑施工安全监督记录

0004031

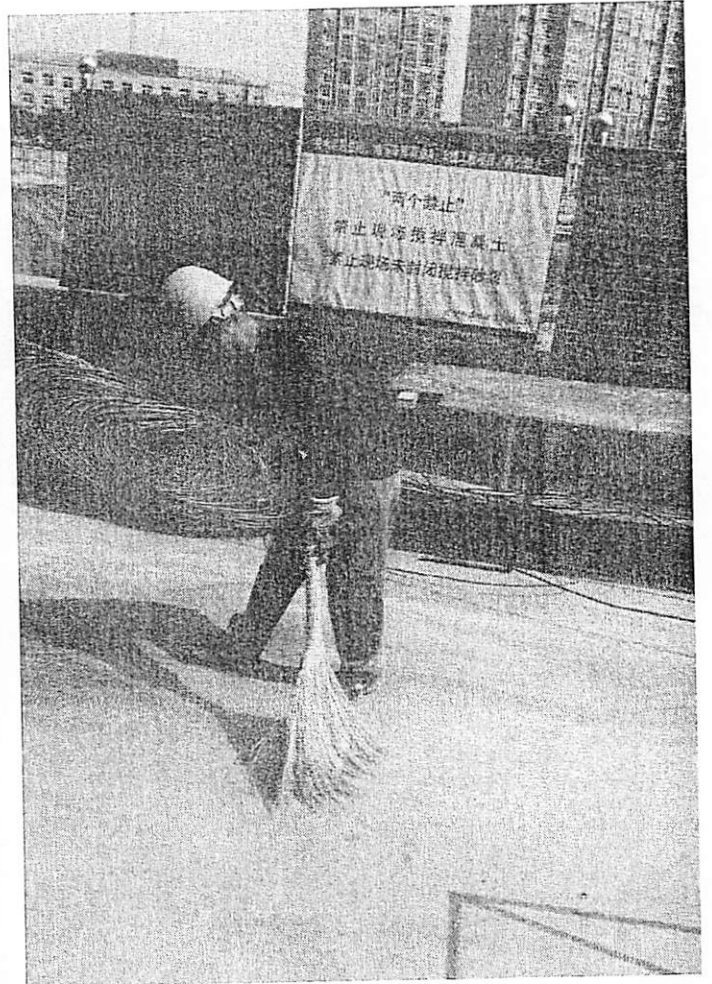
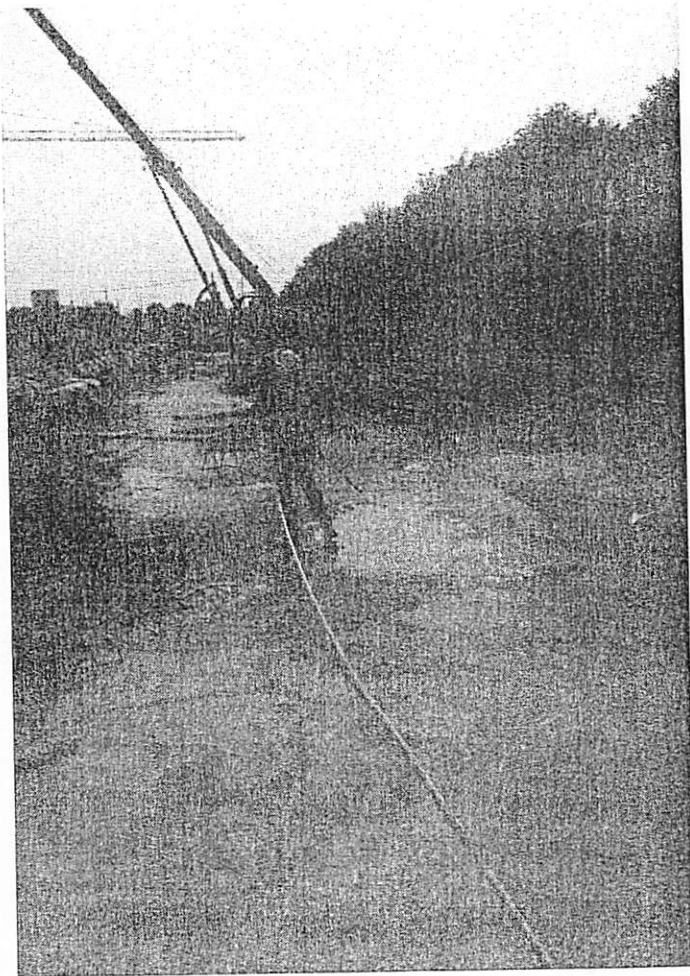
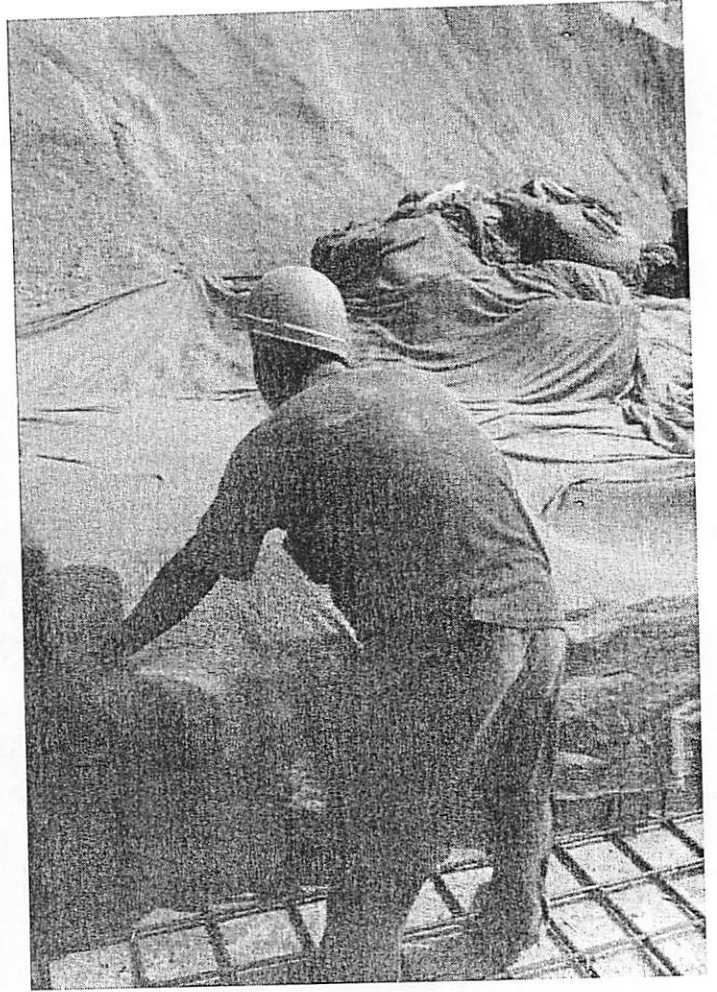
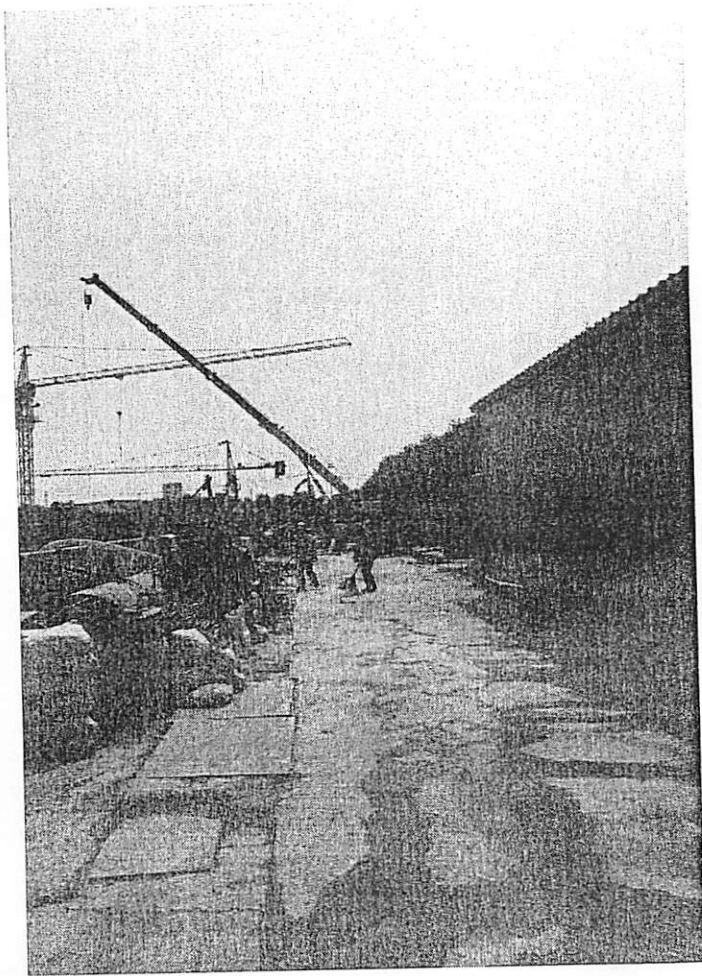
项目名称	香水名居			形象进度	主体
施工单位	迁锦诚信建业 有限公司	法人代表	吴克俊	联系电话	/
		项目经理	王宏伟	联系电话	[REDACTED]
建设单位	迁锦晟铭房地产	现场负责人	郭生	联系电话	[REDACTED]
监理单位	唐小亮	现场总监	李淑云	联系电话	[REDACTED]
检查时间	2019.6.15	执法人员	苗青明		
抽查范围、 部位、内容	对迁建[字]第政字第(2019029)号复查				
检 查 情 况	已按要求回复，并整改完成				
	(公章)				

附件：必要的影像资料。

施工单位：李艳山

监理单位：吴明

建设单位：马文安



建筑施工安全监督停工整改通知书

迁建[安]停改字第(2019021)号

迁建承德建业有限公司 :

经抽查,你单位施工的 世纪城住宅小區B区二期二标段 项目,违反《安全生产法》、《建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》等法律法规和标准规范,存在如下安全隐患:

存在的问题	违反法律法规、规范标准、规范性文件名称条款
1. 12#楼、14#楼地库上泥土未清理。 2. 楼底建筑垃圾未清理。 3. 建筑砂石料苫盖不到位	《河北省建筑施工扬尘防治强化措施18条》 《河北省大气污染防治条例》

自 2019 年 7 月 17 日 16 时起,立即停止施工,对包括但不限于上述问题立即进行整改,举一反三,全数检查,整改完毕后,经施工企业主管部门自查合格,由监理单位组织验收,验收合格确认后形成安全隐患整改报告,经建设、施工、监理单位项目负责人签字并加盖公章,将上述整改报告书报送我监督机构。

签发人: 苗林 翔

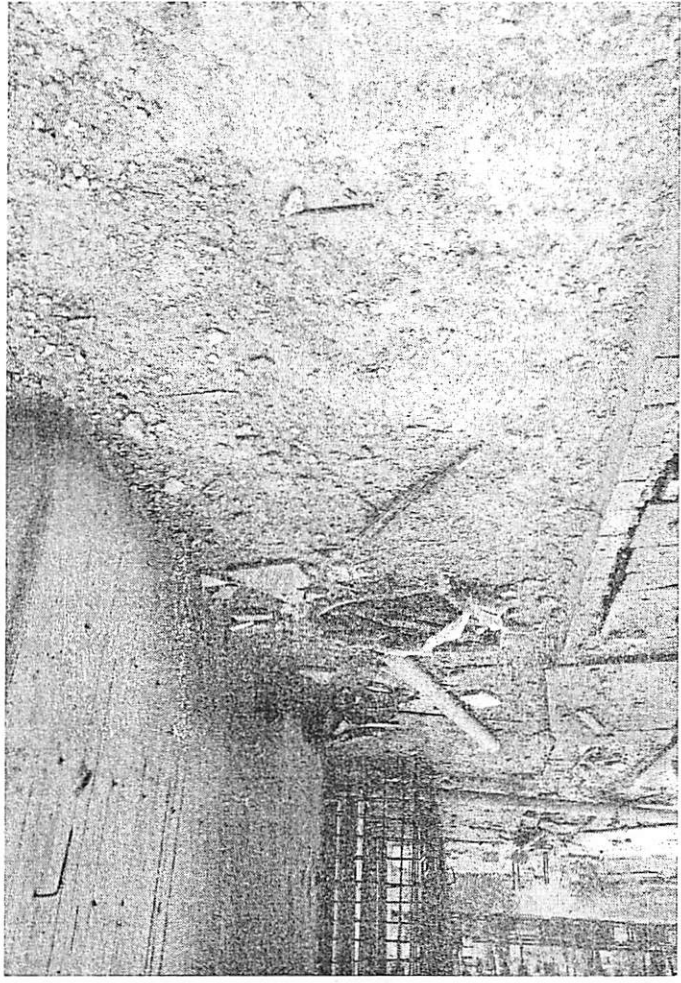
2019年7月17日

施工单位: 迁建承德建业有限公司

监理单位: 迁建承德建业有限公司

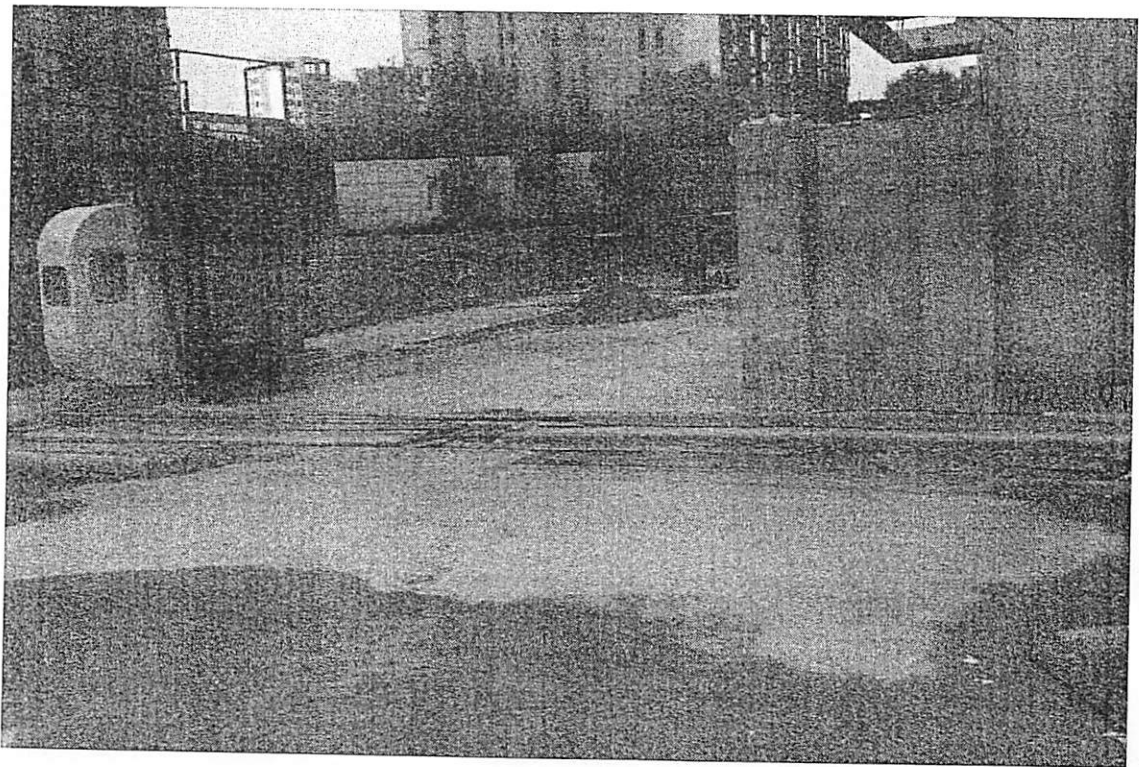
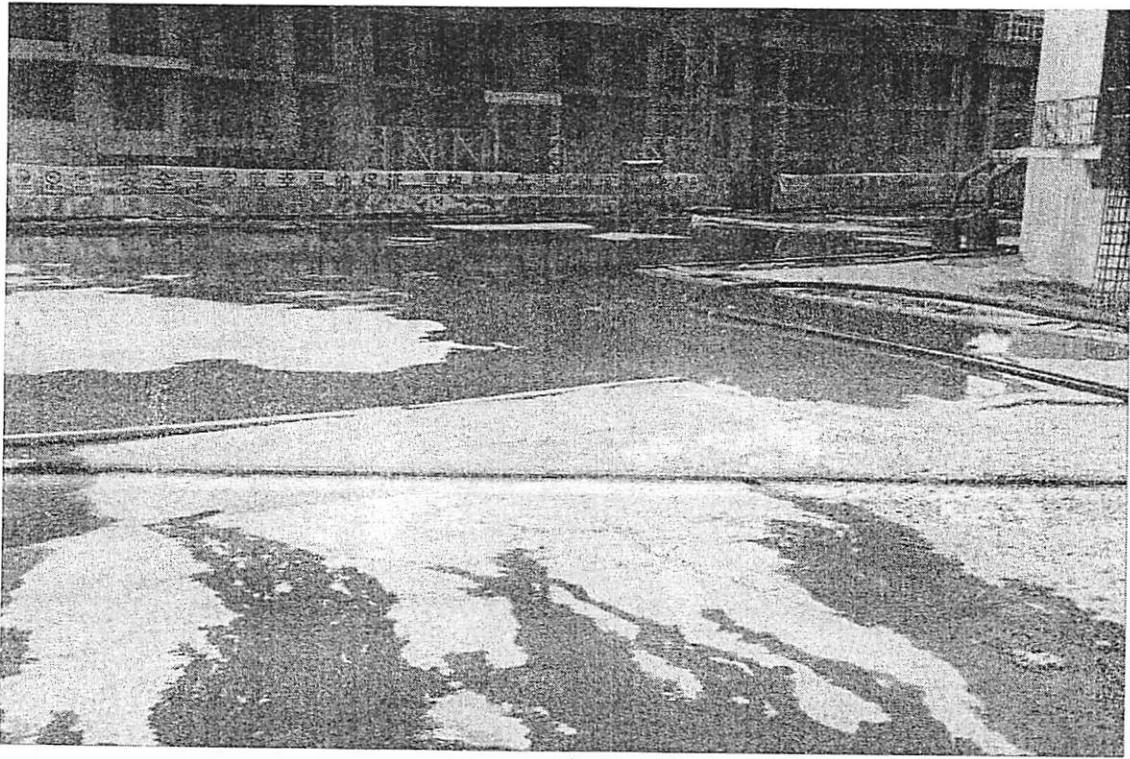
建设单位: 迁建承德建业有限公司

注:本通知书一式4份,安监机构、施工单位、监理单位、建设单位各1份










建筑施工安全监督记录

0004029

项目名称	迁都世茂城住宅小区B区二期			形象进度	基础
施工单位	迁都忠德建业	法人代表	刘得增	联系电话	-
	有限公司	项目经理	齐志河	联系电话	[REDACTED]
建设单位	北京鼎基房地产开发有限公司	现场负责人	韩莹	联系电话	[REDACTED]
监理单位	河北科信实业项目管理咨询有限公司	现场总监	陈宝双	联系电话	[REDACTED]
检查时间	2019.7.20	执法人员	苗勇 吴南		
抽查范围、部位、内容	对迁建工程暂停(2019021)号复查。				
检查情况	<p style="text-align: center;">已回复并整改完成。 同意复工。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>				

附件：必要的影像资料。

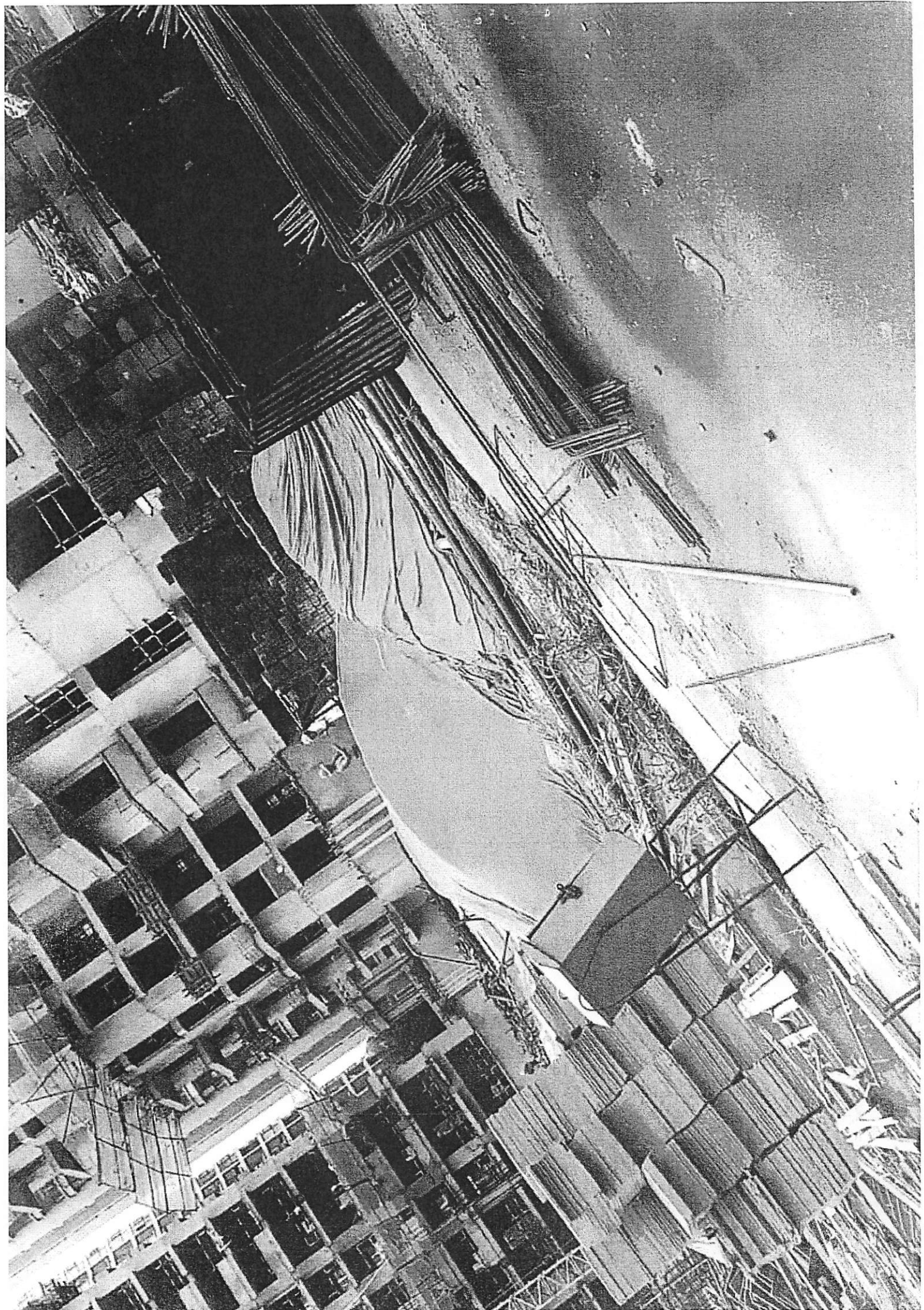
施工单位：

监理单位：

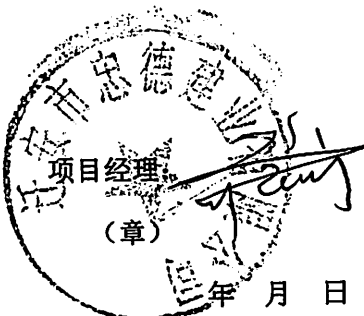


建设单位：

[Handwritten signatures for Construction, Supervision, and Construction Units]





、建筑施工安全隐患整改报告书

工程名称	迁安世纪城住宅小区 B 区二期	通知书编号	迁建（安）限改字第（ ）号
施工单位	迁安市忠德建设有限公司		
整 改 情 况	<p>致：迁安市安全监督站</p> <p>1;12#14#楼地库上浮土未清理。</p> <p>2、楼下建筑垃圾未清理。</p> <p>3、建筑砂石料覆盖不到位。</p> <p>项目部对以上的问题立即整改；地库浮土和楼下的垃圾立即清理到位。建筑砂石料覆盖到位</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  项目经理： （章） 年 月 日 </div>		
监 理 单 位	<div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  项目总监： （章） 年 月 日 </div>		
建 设 单 位	<div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> 项目负责人：  （章） 年 月 日 </div>		